



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗ 8 ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 1981

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
560

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

- Περί τροποποιήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Ρεθύμνου (Κρήτης). 1
Περί τροποποιήσεως ρυμοτομικού σχεδίου Θέρμων Ήκας. 2

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

- Διόρθωση σφαλμάτων στη ΒΣ1α/8/180/Κ/29.7.80 απόφαση του Υπουργού Δημοσίων Έργων. 3
Διόρθωση σφαλμάτων στη 18491/21.11.1980 ανακοίνωση του Νομάρχη Θεσσαλονίκης. 4

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(1)

- Περί τροποποιήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Ρεθύμνου (Κρήτης).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντες υπ' όψιν:

1. Τās διατάξεις του από 17 Ιουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.», ως μεταγενεστέρως τροποποιήθηκαν και συνεπληρώθησαν και ειδικώτερον των άρθρων 3, 9, 70 και 85α αυτού.
2. Τās διατάξεις του Ν. 947/1979 «περί οικιστικών περιοχών» (ΦΕΚ 169/Α) και ειδικώτερον του άρθρου 62 (παρ. 1) αυτού.
3. Τās διατάξεις του Ν. 1032/1980 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α) και ειδικώτερον των άρθρων 2, 3 και 7 αυτού.
4. Τās υπ' αριθ. 134/1979 και 49/80 γνωμοδοτήσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Ρεθύμνης.
5. Τήν υπ' αριθ. 306/1981 γνωμοδότησιν του Συμβουλίου Δημοσίων Έργων (Τμήμα Οικισμού).
6. Τήν υπ' αριθ. 885/1981 γνωμοδότησιν του Συμβουλίου της Έπικρατείας, προτάσει του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αποφασίζομεν:

Άρθρον 1.

Έγκρίνεται η τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου Ρεθύμνου κατά τα υπ' αριθμ. 61, 63, 70, 71, 81, 82, 83, 91,

103, 234, 240 οικοδομικά τετράγωνα τόν Δημοτικόν Κήπον και τόν κοινόχρηστον χώρον μεταξύ των υπ' αριθμ. 63 και 71 οικοδομικών τετραγώνων, ως εμφαίνεται εις τὰ υπό του Άναπληρωτού Γενικού Διευθυντού Οικισμού θεωρημένα διά της υπ' αριθμ. Γ. 39370/1981 πράξεως αυτού σχετικά δύο (2) πρωτότυπα διαγράμματα υπό κλίμακα 1:500 των όποιων συνοπτικά αντίτυπα δημοσιεύονται μετά του παρόντος.

Άρθρον 2.

Κατά τὸ πρόσωπον τῶν οικοπέδων οικοδομημένων ἢ μὴ τῶν κειμένων :

Α) Έντός τῶν υπ' αριθμ. 61, 63, 81, 91, 103 και 234 οικοδομικών τετραγώνων τροποποιείται τὸ προβλεπόμενον ὑπὸ τοῦ ἐγκεκριμένου ρυμοτομικοῦ σχεδίου προκήπιον διὰ μετατοπίσεως τοῦ πλάτους αὐτοῦ παραμένοντος πέντε (5) μέτρα.

Β) Έντός τοῦ υπ' αριθμ. 70 οικοδομικοῦ τετραγώνου :

α) ἐπὶ τῶν ἐχόντων πρόσωπον ἐπὶ τῆς ὁδοῦ Λουκάρεως τροποποιεῖται τὸ προβλεπόμενον ὑπὸ τοῦ ἐγκεκριμένου ρυμοτομικοῦ σχεδίου προκήπιον διὰ μειώσεως τοῦ πλάτους αὐτοῦ καθισταμένου δύο (2) μέτρα,

β) ἐπὶ τῶν ἐχόντων πρόσωπον ἐπὶ τῆς ὁδοῦ Χορτάτζη ἐπιβάλλεται προκήπιον πλάτους πέντε (5) μέτρων.

γ) ἐπὶ τῶν ἐχόντων πρόσωπον εἰς τὴν συμβολὴν τῶν ὁδῶν Χορτάτζη καὶ Λουκάρεως ἐπιβάλλεται προκήπιον πλάτους ἑξ (6) μέτρων.

Γ) Έντός τοῦ υπ' αριθμ. 71 οικοδομικοῦ τετραγώνου καὶ ἐπὶ τῶν ἐχόντων πρόσωπον ἐπὶ τῆς ὁδοῦ Λουκάρεως, ἐπιβάλλεται προκήπιον πλάτους δύο (2) μέτρων, ὡς πάντα ταῦτα ἐμφαίνονται εἰς τὰ αὐτὰ ὡς ἄνω διαγράμματα.

Άρθρον 3.

Τὸ ἀπὸ 21.7.1980 (ΦΕΚ 405Δ/25.7.80) Π. Διάταγμα «περί παρατάσεως τῆς ἀναστολῆς τῶν οικοδομικῶν ἐργασιῶν εἰς τὴν ἐντὸς τοῦ ἐγκεκριμένου ρυμοτομικοῦ σχεδίου περιοχὴν Ρεθύμνου (Κρήτης)» καταργεῖται.

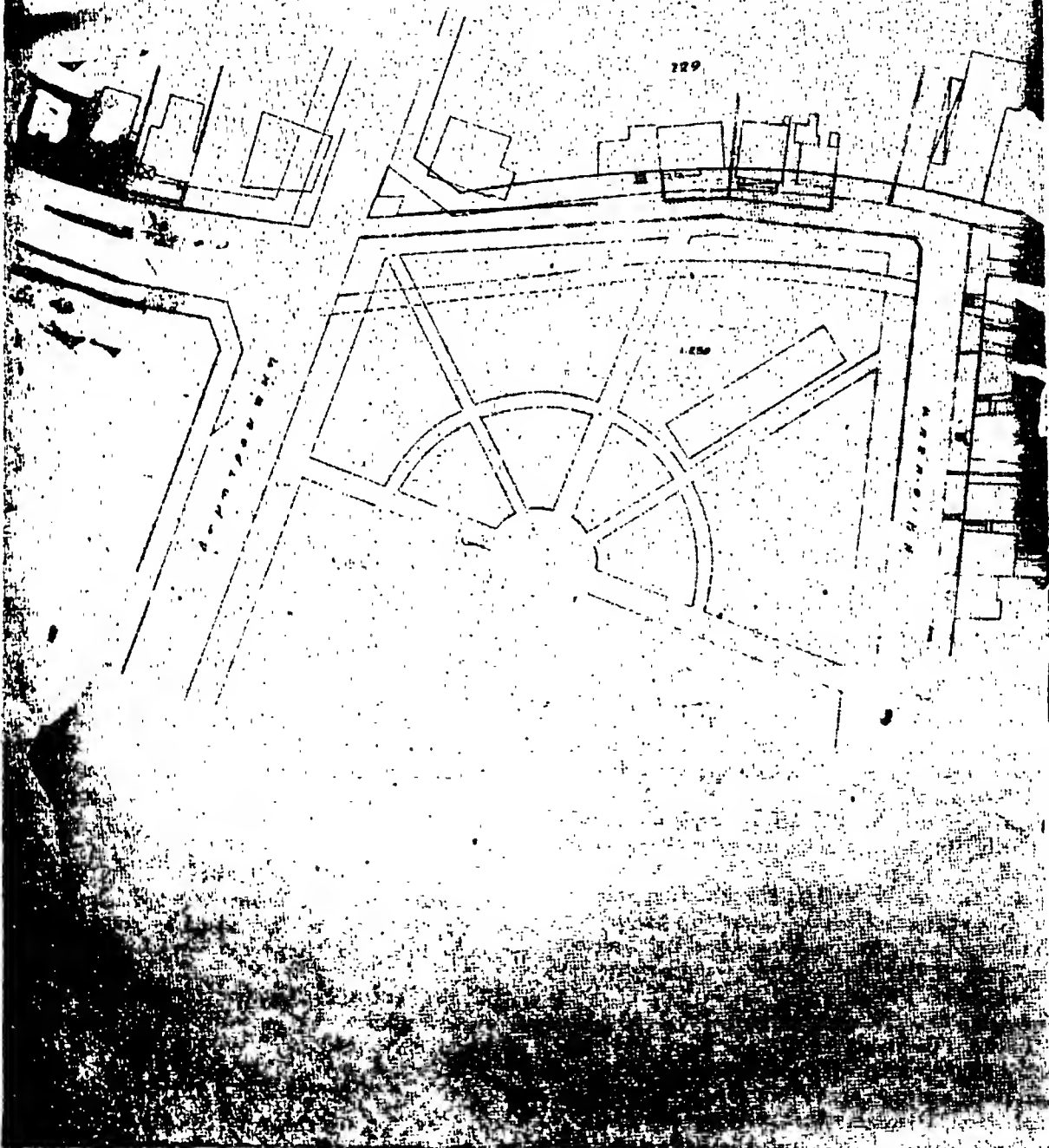
Εἰς τὸν Υπουργὸν Χωροταξίας, Οικισμού καὶ Περιβάλλοντος ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

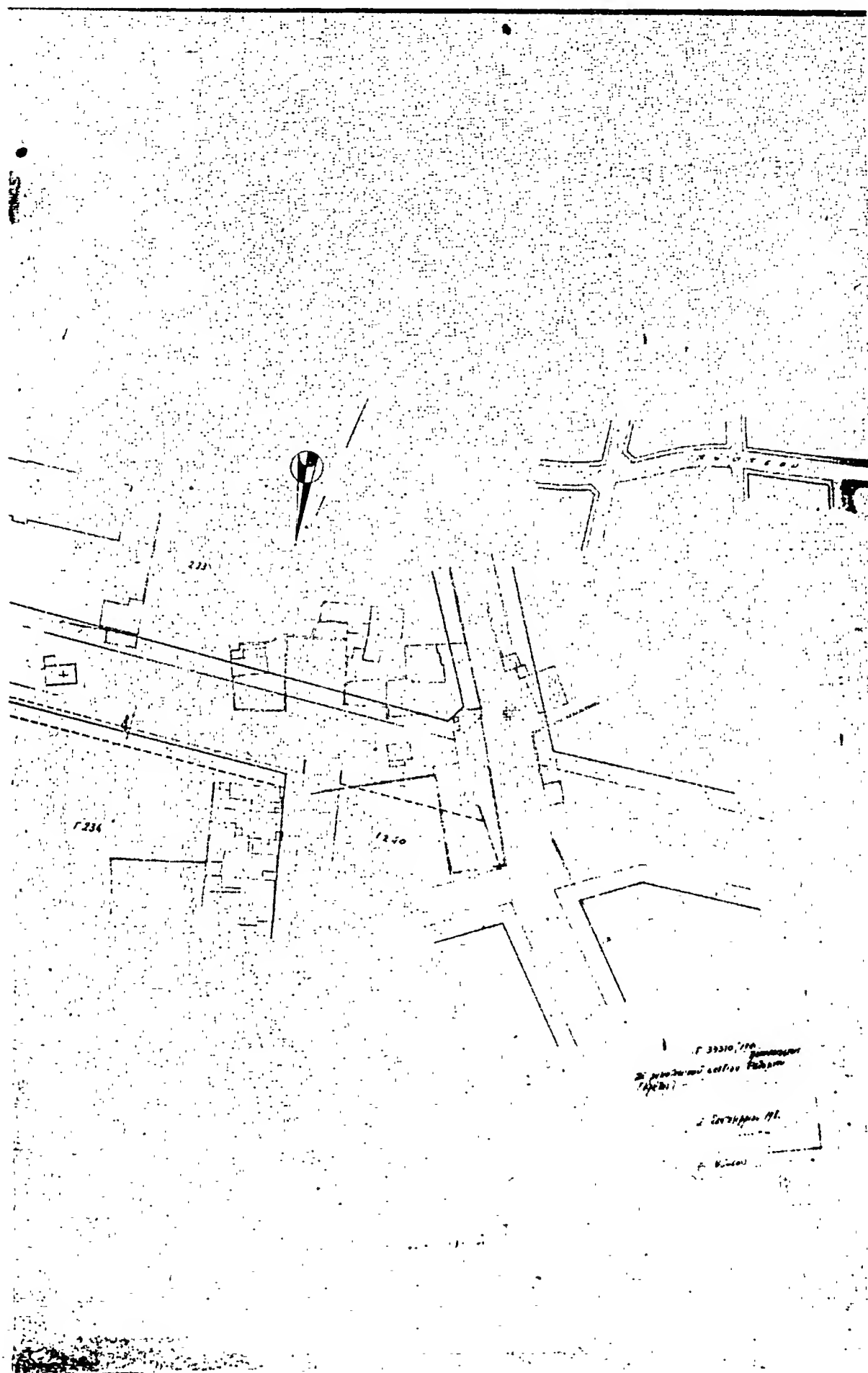
Έν Χαλκιδικῇ τῇ 7 Σεπτεμβρίου 1981

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

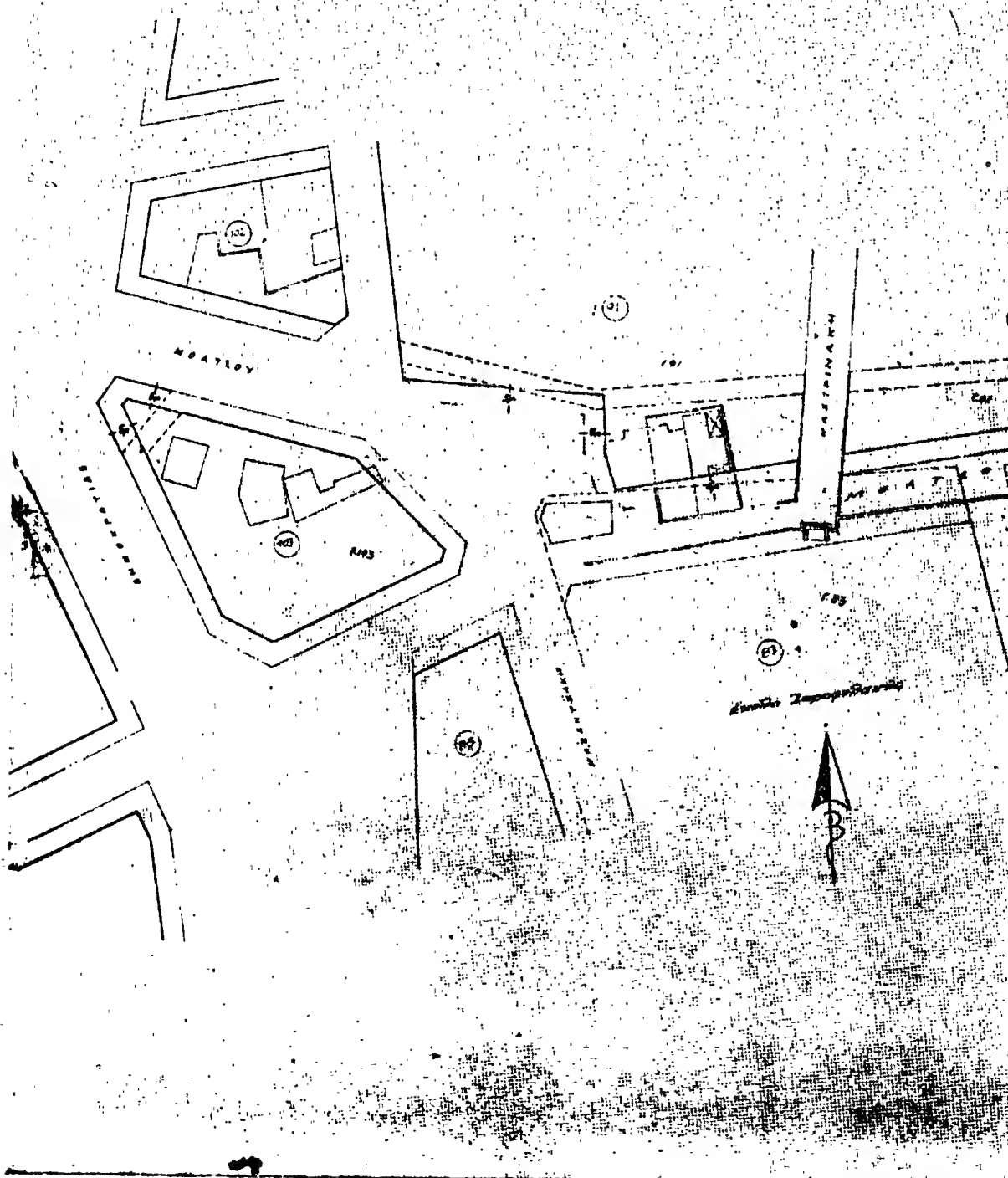
Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΥΤΑΣ

ΒΕΘΥΜΝΟ 1:500





PEOYMNO 1:500



(2)

Περὶ τροποποιήσεως ρυμοτομικοῦ σχεδίου Θέρμων Ἰκαρίας.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ**

Ἐχοντες ὑπ' ὄψιν :

1. Τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 3, 9 καὶ 70 αὐτοῦ.

2. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 947/1979 «περὶ οἰκιστικῶν περιοχῶν» (ΦΕΚ 169/Α) καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἄρθρου 62 (παρ. 1) αὐτοῦ.

3. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 1032/1980 «περὶ συστάσεως Ὑπουργείου Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α) καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 2, 3 καὶ 7 αὐτοῦ.

4. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 20/1979 πρᾶξιν τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Ἀγίου Κηρύκου Ἰκαρίας.

5. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 665/1980 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμῆμα Οἰκισμοῦ).

6. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 1056/1981 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ Ὑπουργοῦ Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος, ἀποφασίζομεν :

Ἄρθρον 1.

Ἐγκρίνεται ἡ τροποποίησις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ἀγίου Κηρύκου Ἰκαρίας εἰς τὴν Λουτρόπολιν Θέρμων ὡς καὶ ὁ καθορισμὸς χώρου Ἐκκλησίας καὶ κοινοχρήστων χώρων πρασίνου καὶ πεζοδρόμων, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Ἀναπληρωτοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ θεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Γ. 40502/1981 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1 : 500 τοῦ ὁποίου συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τοῦ παρόντος.

Ἄρθρον 2.

Κατὰ τὸ πρόσωπον τῶν οἰκοπέδων, οἰκοδομημένων ἢ μὴ, τῶν κειμένων ἐντὸς τοῦ διὰ τοῦ ἄρθρου 1 τοῦ παρόντος τροποποιουμένου σχεδίου ρυμοτομίας ἐπιβάλλεται προκήπιον πλάτους πέντε (5) μέτρων ὡς ἐν τῷ αὐτῷ σχεδίῳ ἐμφαίνεται.

Εἰς τὸν Ὑπουργὸν Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

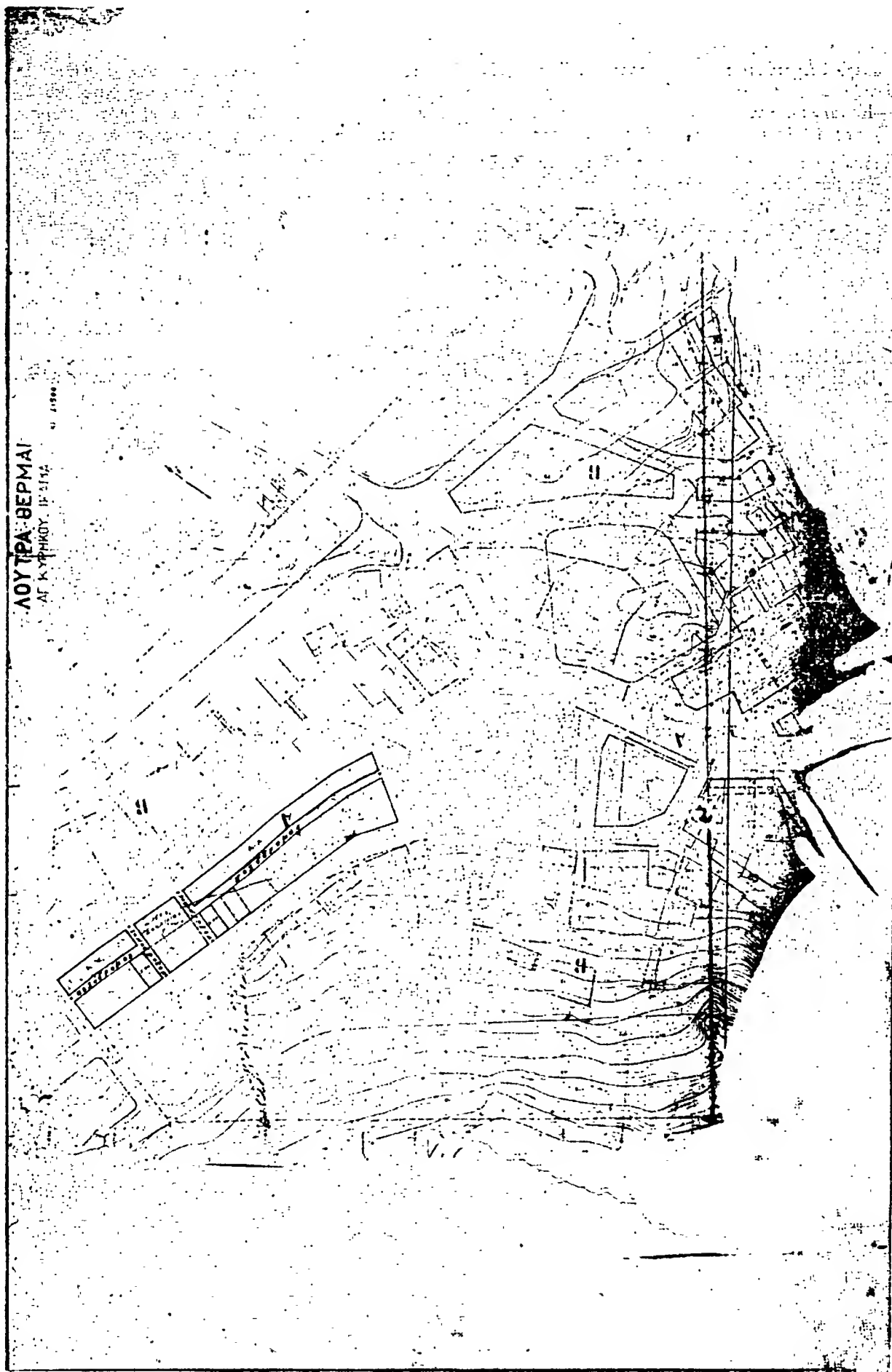
Ἐν Ἀθήναις τῇ 14 Σεπτεμβρίου 1981

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΥΤΑΣ



ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

(3)

Στη ΒΣΙα/8/180 — Κ/29 Ιουλίου 1980 απόφαση του Υπουργού Δημ. Έργων, περί εφαρμογής άρθρου 1 του Π.Δ. 633/1977 «περί υποχρέωσης των παροδίων ιδιοκτητών για τη διάλυση έθν. όδων κλπ., για την έθνική όδο Θεσσαλονίκης—Καβάλας», που δημοσιεύτηκε στο ΦΕΚ 431 (τεύχος Δ') της 13.8.80 γίνεται η εξής διόρθωση:

Απαλείφεται η παρ. 1 του 2ου μέρους του σκεπτικού της απόφασης, ήτοι απαλείφεται η παρ.: «Την άριθ. Δ.5379/5254/73 κοινή Υπουργική απόφαση με την οποία κηρύχθηκε η απαλλοτρίωση της όδου Γεφ. Στρώμονος—Ν. Περάμου από χ.θ. 15 + 458 έως χ.θ. 17 + 169».

(Από το Υπουργείο Δημ. Έργων).

(4)

Η 18491/21.11.1980 ανακοίνωση του Νομάρχη Θεσσαλονίκης, περί είδοποίησής της γενωμένης παρακαταθέσεως απο-

ζημιώσεως λόγω προσωρώσεως οίκου. εκτάσεων επί της όδου Νεομυμίδου ήδη κληρογίου Χρ. Τσούνη Θεσ/νίκης, που δημοσιεύθηκε στο 725/23.12.1980 ΦΕΚ (τεύχος Δ'), αντικαθίσταται ως ακολούθως:

«Η Διεύθυνση Κοιμ. Προνοίας Νομαρχίας Θεσ/νίκης. κ.κ. τέθηκε, δια του υπολόγου υπαλλήλου της Νικόλαου Σωτηρίου, δυνάμει του υπ' άριθ. 279655/7.11.80 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων Θεσ/νίκης το ποσό των εκατόν είκοσι πέντε χιλιάδων έγγεγραμμένων (123.900) δραχμών που καθορίστηκε δυνάμει της υπ' άριθ. 1350/74 απόφασης του Μακαριστού Πρωτοδικείου Θεσ/νίκης και αναφέρεται σε αποζημίωση συνολικής εκτάσεως μ² 41,30 ιδιοκτησίας 1) Κων/νου Δόληρα και Έβελίνας Καραύτου για μ² 22,30 και 2) Γεωργίου Μυρίδη για μ² 19,00 έμμαινεμένη υπό στοιχεία 1 — 2 — 3 — 1 και 4 — 5 — 6 — 4 αντίστοιχως στη 2723/23.4.69 πράξη τακτοποιήσεως και αναλογισμού του Γραφείου Πολεοδομίας Θεσ/νίκης και το συνοδούν αυτή διάγραμμα».

(Από τη Νομαρχία Θεσσαλονίκης)